

在 COVID-19 中调整美国社区调查(ACS)



美国人口普查局在提供有关国家人口和经济的统计信息方面发挥着至关重要的作用。在 COVID-19 疫情期间,人口普查局不得不调整调查和其他数据收集,以确保全国知情情的同时保障工作人员和回复人员的安全。

疫情扰乱了最全面的关于美国人口信息来源之一的数据收集 - 美国人口普查局的美国社区调查(ACS)。

什么是美国社区调查(ACS)?

ACS 不像人口普查那样每十年统计一次所有人口,而是每年对人口样本(约 350 万个地址)进行调查,为国家、州和社区创建统计数据,直至“街区”或社区级别。

作为一项年度调查,ACS 是许多美国最新、最可靠和容易获得的地方统计数据来源。这些统计数据在全国范围内具有可比性,并且在其他任何地方都没有。

ACS 的范围延伸超过了 2020 年人口普

查问卷上的问题,并提供了针对规划的关键信息,比如:

- 亚裔人口和语言细分。
- 教育成就。
- 家庭和个人收入。
- 退伍军人状态。
- 就业。
- 通勤时间。
- 住房费用。
- 残疾状态。

结合人口普查,ACS 数据有助于确定每年数千亿美元的联邦和州资金是如何分配的。

我们通常如何收集数据

每个月,我们都会请大约 295,000 个住房单元地址来参与调查。我们将每个月的一组地址称为“小组”。

我们通过两个阶段为每个小组收集数

据:

自我回复。我们首先向每个地址发送在线回复邀请。之后,我们会向未回复的地址发送纸质问卷,让他们可以选择通过邮件回复。根据他们是否以及何时回应,一个地址可能会收到最多五封鼓励他们参与的邮件。

无应答跟进。如果我们没有在网上或通过邮件收到回复,我们可能会派一名现场代表访问该地址。现场代表使用笔记本电脑引导他们询问调查问题并记录答复。

疫情对在两个阶段收集 ACS 数据都提出了挑战。

自我回复的中断

我们从 3 月中旬到 2020 年 6 月暂停了主要活动。与通常的五封邮件不同,我们发送了两封邮件,其中包括:有关如何在线回复的信息,以及针对某些地址的纸质问卷以及针对其他地址的在线回复提醒。

2020 年 10 月,随着更多员工重返工作

岗位,我们得以恢复:

将问卷包邮寄到当前小组中尚未回复的所有地址。

发送第三封邮件提醒住户回复。

我们继续这样做,直到我们能够在 2021 年 4 月恢复到我们的标准五封邮寄出策略。

无应答跟进的中断

在疫情期间,我们能够继续跟进未做出回复的家庭。我们于 2020 年 7 月恢复了对我国部分地区的访问,并于 2020 年 9 月在所有没有居家令的地区恢复了访问。

对集体宿舍的影响

疫情还严重影响了我们从居住在疗养院、大学宿舍和监狱等集体宿舍的人那里收集信息的方式。我们通常依靠个人访问从集体宿舍收集数据,而与疫情相关的限制暂时停止了这些活动。

总结

为了保护我们的员工和回复人员,我们暂时关闭了许多业务:

向家庭邮寄信息,鼓励他们做出回复。

亲自跟进无反应家庭。

从集体宿舍收集数据。

我们能够在适应疫情挑战的同时仍然设法收集到我们通常在调查年度收集的大约三分之二的答复。

接下来的问题自然是:这对于 ACS 将在今年秋季生成的详细的人口、社会、经济和住房统计数据意味着什么?

我们预计 2020 年的 ACS 统计数据可能与往年有所不同——这既是因为在如此历史性的一年中对我们国家的调查,也因为疫情对调查本身有影响。

大华府最完善的房地产一条龙服务
 买房&卖房全程一条龙专业团队服务,并由本人亲自把关

即时市场分析→价格商讨和谈判→各种房屋贷款→
 产权过户服务→房屋财产和责任保险→额外享受本
 年度**免费**报税或税务咨询

Rick Tian, CPA
田璋
 精通跨国投资者的房地产买卖、租赁、管理和相关的美国税务

MD Phone: 240-516-6618 ; VA Phone: 571-732-2888
 Fax: 1-888-548-8633 ; Email: ricktian@CPA.com
 Office Phone: 240-268-0760 or 703-748-0001

Premiere Realty 1-165

马州维州全职房地产专家

双硕士 精通英语 买卖谈判高手
 具备丰富房地产及法律知识

方景林 Harry
 240-478-0250 (c)
 301-840-8061 (o) 经验丰富 负责认真

www.HarryFangHomes.com
 EISDOM@GMAIL.COM Line: goodfriend35
 WeChat: GYLHAH 通国英台粤语

长荣房地产公司 最新房源
 (1989 开业迄今)
 蒙郡 Wootton HS 连棟屋三臥 2-1/2 浴 \$459000
 費郡 Oakton HS 连棟屋兩臥 2-1/2 浴 \$485000

住宅地产/商业地产经纪人

胡荣华 (703) 568 1388
 www.danicahu.com

北维州房地产专家 维州/马州执照
 Weichert 全美总统业绩奖 北维州百万业绩奖
 全美经纪人协会认证 银行破产房/短售房投资专家

十几年本地区地产经验 专业 严谨 耐心

1-145

How Much is your HOME Worth?

恒泰地产公司
 HometownEliteRealty

一流团队、一流服务 热情、诚实、专业、敬业

恒泰地产公司拥有一支由专业的地产经纪和服务人员团队,专门服务大华府地区,精通各种房地产的买卖和租赁业务。团队以客户利益为重,本着热情,诚实,细致,敬业的专业精神,竭诚为大家提供最优质的各项房地产相关服务。恒泰还联合了大华府地区有声望的其它专业人士和公司,提供新移民客户相关的法律,税务,保险,财产规划,子女升学等方面的多项咨询服务。

王旭日 Bill Wang Principal Broker 301-523-8008 bill@hometowneliterealty.com

职宁 Ning Zhi Realtor 240-350-5279 ning@hometowneliterealty.com

于航 Hang Yu Realtor 718-316-3695 yuhangrealtor@yahoo.com

魏丽君 April Wei Case processor 732-763-9962 april@hometowneliterealty.com

1-163 网址: http://hometowneliterealty.com