

编者按：自“乡村振兴战略”提出以来，中国开启了乡村建设的急速模式。但在理念和模式上，存在“建城市一样的房屋，过城里人一样的生活”的认识误区，导致“单一性、城市化、千村一面”成为全国新农村建设普遍存在的问题。但民间乡建人孙君，一个从画家走向乡村建设的专家，却反其道而行之，来了一个180度大转弯，提出了“把农村建设得更像农村”的口号，一语道破“人人心中皆有、人人笔下皆无”的东西，因而得到了各方人士的广泛认同，并成为社会各界普遍接受的乡建新理念。本期我们就一起追踪孙君，了解他的乡村振兴之路。



## 乡村振兴：追踪孙君 (上)

作者：李昌金 撰写编辑：爱心志愿者

农村又起大风  
“乡村振兴战略”首现中共十九大报告，其重要性不言而喻。因此，各界反响热烈，媒体一片叫好，似乎乡村振兴指日可待。其实早在2005年10月，共产党的十六届五中全会就提出了建设社会主义新农村的重大历史任务。但经过十年的发展，中国农村许多地方出现了不同程度的衰败，“每个人的故乡都在沦陷”！与此同时，中国城市的发展却是日新月异。这“一衰一兴”，并非政府厚此薄彼，而是不以人的意志为转移的人类社会经济发展规律使然，当然，政策某些方面的偏差也是存在的。尤其是如内容偏激的网络文章《中国农业死于中央文件》中提到的，三农政策在制定和执行方面存在着“文件农业”、“口号农业”的问题。

十九大报告提出了“乡村振兴战略”，随后的中央一号文件又将这个战略任务进行了解构，制定了明确的路线图和时间表。但，中国乡村究竟向什么方向发展，应当走什么样的发展道路，以及由谁来规划、谁来建等一系列问题，社会各界并没有达成共识，更没有一个明确的答案。尤其是身处一线的基层政府领导对于乡村振兴战略如何开局很是茫然。

2017年10月中共十九大刚结束，一些地方父母官就坐不住了，赶紧跑到北京找民间乡建人士孙君。孙君把找他的这6个县委书记、3个区委书记，还有几个乡

镇干部召集在一起，开了个小型的“乡村振兴恳谈会”。在这个会上，孙君向这些地方官员讲解了他所理解的中央乡村振兴战略，还首度抛出了他的乡建“千百十计划”。在这次恳谈会后的两个月，安徽省合肥市三瓜公社召开一次别开生面的“半汤论坛”，孙君在这个论坛上作了题为“系统乡建与乡村振兴战略”的演讲，演讲中孙君进一步阐述了他的“千百十计划”，并呼吁政府和社会正视当前我国乡村建设中存在的体制和机制方面的问题。

### “画”出一个别样的新农村

孙君，画家，自称“村长助理”。因为经常到农村写生、画生态画，农村破败的景象让孙君心痛不已，进而产生了要修复乡村生态、还原乡土文化、重塑乡村活力的想法。1999年，孙君进入北京“地球村”当志愿者，在北京延庆县碓臼石村，创建中国农村环境教育基地。2003年，孙君离开“地球村”创办了自己的组织——“北京绿十字”，当时的定位是专做农村垃圾分类试验。2003年夏天，应民间组织“绿色汉江”之邀，孙君来到湖北省谷城县五山镇堰河村，他要在这里做生态文明建设试点。孙君从教农民做垃圾分类入手，开展系统乡建。在当地政府支持下，经过三年努力，试点取得很大成功。堰河村试点成功经验得到了当时湖北省委、省政府的高度肯定，随即堰河村经验上升为“五山模式”，并向全省推广。孙君撰写的

《五山模式：一个社会主义新农村建设的典型》一书畅销全国。堰河村系统乡建的成功为随后在全国开展的轰轰烈烈的新农村建设提供了经验和样板，孙君也成了乡建专家。

首战告捷，孙君一发不可收拾。他转战全国，乡建事业越做越大，从一个项目点一个村庄，到一个项目点几个村庄，再到一个项目点一个乡镇甚至一个县；他的团队也从当初的十几个人发展到现在的庞大的“中国·农道联盟”——北京农道、天下农道、上海农道、郑州农道、农道孙君工作室……十多年来，孙君带领他的团队设计、实施、参与了30多个乡建项目，其中成功的项目居多，影响较大的有郝堂村、堰河村、雅安村、太子山小镇、三瓜公社、屈家岭国家级遗址等，打造出一个个如诗如画般的乡村，其中很多都成为全国的经典之作。尤其是像湖北的堰河村、河南的郝堂村和安徽的三瓜公社，更是被当作中国乡建教科书的样本，为全国新农村建设和打造乡村旅游起到了良好的示范作用。

最近几年，孙君做了很多乡建项目，其中有两个影响较大、值得一提的项目，一个是位于安徽省巢湖经济开发区半汤街道的三瓜公社，这个项目是由淮商集团和合巢经济开发区合作做的“互联网+乡村建设”项目，孙君负责该项目的总体设计。这个项目秉承“把农村建设得更像农



考察途中

村”的理念，以“政府引领、农户参股、企业经营、乡学院助力”为发展模式，按照“冬瓜民俗村”、“南瓜电商村”和“西瓜美食村”进行布局，志在打造集民俗文化、休闲旅游、农业种植、电子商务、半汤乡学院以及新农村建设于一体，极富地方特色的民俗文化旅游基地。2017年该项目荣获安徽省唯一“国家级旅游度假区”称号。三瓜公社还在建设当中，但它的魅力已经显现出。

另一个是河北省阜平县的扶贫项目，是通过实施“美丽乡村建设项目”实现脱贫目标。2013

年12月，习近平总书记曾到阜平县考察并召开了首次扶贫现场座谈会。阜平县的“精准扶贫与美丽乡村建设项目”庞大，涵盖全县106个村，6个乡7个镇，17个移民安置区，涉及到15.6万人。孙君受中国城镇化促进会城市与乡村统筹发展专业委员会会长李兵弟先生之托，负责整个项目的规划与设计。秉承“我们承建的工程要超越古人，做出精品；要给阜平县政府和百姓交一份满意的答卷”的理念，阜平县的美丽乡村建设项目，已经取得了阶段性成果。

(未完待续)

### 后记：

爱心基金会衷心感谢来自美、中爱心人士与志愿者的无私捐助和奉献支持。爱心基金会享有美国联邦政府501(c)(3)免税和美国联邦政府联合捐款(CFC # 10769)待遇，如您有意支持中国农村的爱心助学和健康教育，中美文化交流和生态环保，以及可持续发展项目等，爱心基金会将全力助您达成心愿。

如欲了解爱心基金会，  
请浏览爱心网页：[www.aixinfund.org](http://www.aixinfund.org)  
如欲联系爱心基金会，可Email：[aixinfund@gmail.com](mailto:aixinfund@gmail.com)  
或Tel：(202)-321-8558, (301)-309-9421,  
or (301)-762-5345,  
您的善款支票可寄往：  
AiXin Foundation, Inc.,  
13621 Valley Oak Circle,  
Rockville, MD 20850

## UR 嘉盟地产 UnionPlus Realty



### 王志浩

Owner/Principal Broker

公司：(301)309-8859 手机：(202)276-6928  
传真：(301)738-8158 免费：1-800-908-5188  
email: hallwang1688@yahoo.com 维州：(703)688-3298

- ABR 认证买方代理人
- CBR 注册买方代理人
- CIPS 注册境外资产专家
- CRB 注册住房经理
- CRS 注册住房买卖专家
- CRI 房地产经纪人学院毕业
- e-Pro 房地产网络专家

- 二十年以上房地产买卖经验
- 在全部买卖过程亲自把关
- 多项优惠购屋计划
- 客户换房时卖房本人只收1%佣金
- 第一次买房者将获免费赠送本人执笔的买房必读宝典《购屋指南》

### 服务特点

地址：751 Rockville Pike, #27-B, Rockville, MD 20852

## 全职房地产经纪人 MD、VA、DC 执照

1-084



本公司诚征经纪人，全职、半职均可



### 叶黎

Li Ye  
Broker/Owner  
202-271-8066 (C)  
301-292-1000 (公司)  
E-mail: liye@remax.net  
Licensed in MD, VA and DC

## RE/MAX Universal

华府首家华人创办的RE/MAX房地产公司诚聘新经纪人

- 诚邀房产经纪加盟
- 全国联网，环球客源
- 免费定制个人网页
- 定期业务培训
- 交流成功案例
- 一流办公设施
- 专业规范管理



Samantha He 何青 240-686-5588 samantha.q.he@gmail.com  
Jay Yu 余海豪 301-529-3985 Yujayhomes@gmail.com  
Ana Maria Carretero 301-740-5488 amcarr07@yahoo.com  
Betty Tang 240-988-6110 chengbettytang@gmail.com  
Elaine Wu 240-704-2008 elainewu.realty@gmail.com  
Jing Liu 刘景 301-215-0629 jingliuhomes@gmail.com

地址：17B Firstfield Rd., Ste 208, Gaithersburg, MD 20878



5-035

### 鸿运贷款公司

FORTUNE MORTGAGAE  
CO. (NMLS# 201418)  
PRESIDENT 王立明 (NMLS# 206213)  
JOE WANG TEL: 301-309-1818

### 各类房屋贷款

信用第一 文件保密 快捷通过  
最新推出适合医生职业的贷款项目  
5% down, no MI, no Point,  
3.125% for 5yr Arm  
另有 80/20 100% LTV 产品, \$0 首付, no MI