

楼梯摔倒怎么办 以下三种情况可以申请赔偿



每年至少过万的人都会不幸从楼梯跌倒下来。而且大多数从楼梯上摔下来的事故都是发生在别人的地方,有时候可能是在商场里,在上班的地方或者出门居住的旅馆酒店。很多人通常觉得发生这种情况是自己倒霉,除非摔伤很严重,否则是不会去找负责人要求赔偿的。

但是其实很多人事发当时都觉得没什么,到后来疼痛受伤症状出现才想着急忙找医生找摔伤赔偿律师。但是这个时候可能

已经错过很多搜集的证据的时间了。

从楼梯跌倒下来的情况有很多种。大多数情况都是明显知道是业主的责任(法律责任 liability)。这种情况一般都是一个阶梯坏掉了或扶手坏了。如果是有东西撒出来,或者遗留在阶梯上没被清理,那么财产持有者要对摔伤者负责,一般情况下受害者都能拿到不小的赔偿,接下来来分析几种可能导致从楼梯上摔伤的情况。

第一种,地面或楼梯表面很滑或者表面有破损导致摔伤

有的财产持有者为了好看会把木阶梯磨的很光滑。这会导致阶梯比一般的石材质的阶梯还要滑。这种情况下屋主为了美观而放弃了安全,那么如果出事了他可能就要为此付出法律责任。

有一种让人经常疏忽的情况就是破旧的地毯或木板。很多人喜欢用木来做阶

梯或者说用地毯包裹着阶梯。这两种如果不好好维修是很容易坏掉的。所以脚踩到的地方可能是带有危险性的。而且其实小小的破损更危险,因为比起大损坏,小破损不容易被发现,所以更多人都是因为这些小破损滑倒。

第二种,室外楼梯湿滑或覆盖冰雪导致摔伤

很多人因为下雪或下雨时候在走楼梯摔倒。通常保险理赔师都会说这不是财产持有者的责任,因为当外面在下雨或下雪时候人们走路应该要更小心才是。虽然这句话不假,但是并不能完全撇清财产持有者的过错。

户外楼梯的建造与维护方式必须是以水,冰,和雪不会在阶梯上堆积为标准。如果您摔倒的楼梯上有多余的水,冰或雪那么这楼梯就是属于有危险的,楼梯的持有者是要负责责任的。还有户外楼梯必须是防滑的,如果阶梯的不是以防滑材质制造的,同时楼梯的持有者并没有标明警告那么他可能会承担您摔伤的责任。

第三种,违反设计标准,比如没有扶手或者台阶太高导致摔伤

每个州都有个建筑规范,每个建筑工和财产持有者想要建任何建筑(包括楼梯)时候都必须按照政府的规定与标准来建。如果您在某个楼梯摔倒,您可以查看这楼梯是否是达到了政府标准建造。除了看楼梯是否合规之前,还有个就是看扶手。建筑规范里有要求当每个阶梯之间达到某个高度或阶梯达到某个宽度时候,财产者必须要建扶手让人安全上下楼。建筑规范还要求扶手必须是正确安装 - 就是必须牢固安装与达到一定的高度。想去扶一个没有达到规定尺度的扶手很有可能导致您摔伤。阶梯的高度与宽度也是很重要的。

建筑规范也有明确的表示阶梯必须达到某个宽度和高度才是合法的。如果您突然滑倒或者说突然因为不明原因摔倒那么很有可能是因为阶梯之间的高度或宽度不达标。除非说对方律师能证明您的摔倒是因为自己不小心,否则的话证明是阶梯的制造不达标就已经足矣让财产持有者承担责任。





樂奧公证认证

LAROZ INTERNATIONAL BUSINESS, INC

主要业务: 240-668-3468 240-772-9118

代办公证、三级认证、海牙认证、签证、官方文件认证(出生证、死亡证、结婚证、离婚文件、FBI或地方警局无犯罪记录、改名文件、学位证和成绩单、公司文件); 声明书认证(单身、放弃遗产继承、中、美国护照同一人); 委托书认证(房产买卖、房屋转让、儿童寄养、委托国内亲友代办财务及其他事宜); 收养手续相关文件、美国文件复印件及翻译件认证。(具体详情请扫二维码)

咨询联系人微信号 Laroz_Docs

详情请问 乐奥公证认证主页

主页: <http://visa.larozinc.com> 邮箱: service@larozinc.com 7-145

金通移民律师事务所

301-778-5528 (中文)
703-584-5082

www.goldwaylaw.com info@lilawoffice.com

我们的专长: 移民法相关的所有问题
我们的信念: 为您提供最全面的服务

多年移民申请诉讼经验, 成功案例包括 EB-1A 杰出人才绿卡快速审理一天批准, P 签证 2 天批准, 在 Baltimore 和 Arlington 移民法庭辩护各类刑事递解及政治庇护案件。

政治庇护绿卡
监狱保释; 停止遣返/递解
家暴绿卡; 贩卖人口及刑事犯罪受害者绿卡
亲属移民; 同性恋亲属移民
各类职业移民; 投资移民
跨国经理 L-1 签证, 移民
各类工作签证及其他非移民签证
公民入籍

办公室: Rockville MD; Fairfax VA; Washington DC. 免费咨询 2-050

徐亚华诚信律师事务所

EVA XU, 法学博士(JD), 企管硕士(MBA) ATTORNEY- AT- LAW
EMAIL: EVAXULAW@YAHOO.COM

接受全美各地及国际人士各类移民美国相关业务:
国家利益豁免, 杰出人才移民, J-1 回国豁免, 各类工作签证
家属婚姻移民, 职业劳工绿卡, 公民入籍免试, 身份延期转换
办理马州各类民事, 婚姻, 商业事务及国际文件翻译/公证/认证:
中美两地分居离婚, 监护赡养领养事宜, 遗嘱信托财产规划, 公司组建生意转让, 房产委托转让公证, 未婚单身公证, 学历评估, 文件翻译, 认证公证, 出庭诉辩

诚恳专业 信誉卓著
301-294-0660

200-A Monroe Street, #115, Rockville, MD 20850.
免费停车, 地铁红线洛城站步行即到 2-016

谷雨 律师事务所

Tel: 301-869-0369
Fax: 240-556-1937

Law Offices of Yu Gu
★ 马里兰州, 纽约州及联邦法院律师执照 Email: yugu99@yahoo.com

婚前协议, 离婚协议, 离婚诉讼, 小孩抚养费及监护权更改, 离婚中及离婚后退休基金(Retirement Interests)的分割与转让(QDRO), 家庭暴力
财产规划(Estate Planning), 遗嘱信托(Will and Trust), 遗嘱认证(Probate)
免考入籍, 亲属收养, 亲属移民, 职业移民, 各类非移民签证申请
商标注册, 公司组建, 餐馆买卖, 酒牌申请, 产权转让, 租赁纠纷, 律师见证, 文件翻译

10303 Potomac Corner Drive Rockville, MD 20850 2-014

梁仲平 合众律师事务所

The United Law Firm

资深税务律师谭绮莲, 著名律师费西门
特别顾问

代理中美商贸融资买卖合同及国际诉讼
承办全美各州移民专精杰出人才和国家利益豁免
订立遗嘱安排遗产省税计划办理个人及公司税务
受理商业民事婚姻分居协议侵权和人身伤害
成立公司餐馆买卖商业过户商标注册租约和破产
转换身份延长签证申请 H1O 签证及工卡劳工证

本事务所扩大业务 竭诚为客户提供 优质快捷低费服务
华语: 202-223-0151
传真: 202-536-5403
E-mail: Ulawus@cox.net
805 15th St NW, Ste 1101
Washington, DC 20005 2-007

高亚明 律师 J.D.

Gao & Associates, PC 2-012

欲知移民动向 请上“高律师网”
www.lawyergao.com
(中、英文)

高亚明律师亲自办理
国家利益豁免及杰出人才绿卡
十几年来成功率高, 享有盛誉
请 E-mail 简历到
info@lawyergao.com
高律师将为您免费评估

精办
*国家利益豁免 *杰出人才
*H-1B 签证 *劳工证
*L-1 签证 *跨国公司经理
*投资移民 *申请入籍
*亲属移民 *B, F, J, K, O, R

电话: 202-630-9618
传真: 518-615-9605
E-mail: info@lawyergao.com
地址: 1765 Greensboro Station Pl, Ste 900
McLean, VA 22102

● 德克萨斯大学法学博士
● 复旦大学经济学士
● 美国移民律师协会会员
● 专办全美各州移民申请

Licensed in Texas not certified by the Texas Board of Legal Specialization

李钢磊 律师

Greg G. Lee

马里兰州大学法学博士
明州大学工商管理硕士
德州大学美国文学硕士
8704 Wandering Trail Dr, Potomac MD
301-251-5342
Fax: 240-699-8110
Email: welcomelaw@gmail.com

马里兰州、维吉尼亚州及华盛顿特区执照, 联邦初级和上诉法院执照

移民案件
(签证: B-E-H-L-O-P-R)
移民亲属-职业-特殊人才-国家利益豁免
其它入籍-工卡-劳工证-政治庇护-驱逐

民事及一般刑事案件
分居离婚-遗嘱遗产-信托授权-产业过户
各类契约-生意买卖-商贸纠纷-公司组建
交通事故-拥有毒品-违章驾车-负债破产

交通意外理赔
免费咨询, 不胜诉, 不收律师费。 2-008