

编者按:疫情以来全球各行各业都遭到严重的冲击,然而美国房地产行业却异军突起不降反升,掀起了一波又一波的房产投资热潮,越来越多的投资者认为不动产是最稳妥的方式,但是即使最稳妥也是有风险的,毕竟房产投资不是傻瓜式的理财,依托一家专业房产理财投资团队的帮助才是最安全的。

分享不动产投资新模式 KOI专业团队帮您安稳投资



高端不动产投资领跑者
KOI投资有限责任公司成立于2019年,是一家专注于为投资者、开发商、业主和社区创造价值的房地产投资公司,业务包括住宅市场、学生公寓和商业房地产市场。公司涉猎的地区有马里兰州、华盛顿特区、维吉尼亚州等。KOI的投资者是面向居住在美国的任何有兴趣投资房产的人群。

公司总裁Hu Min先生是Eastern Title东方产权过户公司的运营总监和大华盛顿地区华裔房产协会理事长,他在谈起当前华府地区房产投资现状时说:很多人都希望在后疫情时期拿闲置的资金进行投资,但又苦于找不到合适的项目不敢投资,我们公司就是要做这方面的引路人,为大家提供最专业的服务,帮助客户以最少的投入获得最大的收益。公司团队有超过20年的房地产经验,随着时代的发展进步,KOI还热衷于为消费者打造现代的智能家居,我们的团队领袖Terring Wang是美国马里兰房产协会的唯一亚裔国际事务委员会委员,亚裔房产协会DC地区董事会成员,同时也是全球最大的房产公司Keller Williams的地区最佳业绩经纪人,她在与银行、私募股权投资者和发展商机构都建立了长期合作关系,与华府房产投资的相关部门也都有很好合作经验,经她手的众多项目都广受好评。

经典项目:年收益固定回报投资
年收益固定回报项目是KOI投资公司目前最受中小型投资者欢迎的,用公司客户的话说就是最简单最安全的小额投资,客户只要有5-10万美元或者更多的启动资金,

就可以在公司的帮助下找到华府地区有投资价值的房产,客户不用担心投资的房产遭遇拖欠房租等一系列棘手的租赁纠纷,公司可以为客户省下过户费、房产中介、房屋装饰升级的费用,联络值得信任的装修公司提供最实在的改建成本方案、最合理的建材供应商价格和鉴定装饰材料质量等服务,投资周期及回报率控制在1年内至少6%或者更高。团队领袖Terring Wang告诉记者:不同于目前其他的投资公司,盲目的承诺投资人过高的回报率,有些甚至高于10%,在目前正常正规的投资行业是非常有风险的,希望投资人要谨慎投资,KOI投资公司的理念是用信誉赢得客户,每一个投资项目都是精心挑选把宝贵的资金交给KOI投资公司,我们会用最完善的法律程序和健全透明的操作程序回报客户。同时她还介绍说,每一位投资KOI公司的会员都将享受90天取消基金政策,虽然还没有一个会员取消,但是这项政策也是KOI对自身项目实力的信心体现,做到让客户安心放心。

精品项目:湖岸度假屋
乡村度假屋是一个蓬勃发展的新型房产投资项目,拥有一个属于自己的度假屋,既可以自住也可以出租一举两得,这样完美的愿望取决于能否在度假屋这个投资中获得收益,这就需要眼光独到的投资人,目前,KOI公司已经在马里兰州奥克兰市开发了一个旅行休闲度假屋项目。公司已经完成收购,预计2022年3月完成翻新工程。在此期间,该项目公开招募有诚意的投资人,入门最低投资金额仅仅5万美元起,提供投资

On-going Project
4 SEASON VACATION RENTAL

Location: Deep creek lake, MD
Property type: Single Family / 5
Beds; 4.5 Baths
Property Feature: Lake Front / Water access
Activities: Fishing / Water sport / Hiking / Wisp

扫描二维码参加我们的项目投资深入讲座!



人不低于6%的收益率。每个投资者都是此次合作的股东,由于购买时已经有股权,一旦项目获得抵押担保,投资者最先获得收益,保证了有法律依靠的资金和利益保障。
据悉,这个物业私用占地15英亩以上并与深溪湖州立公园相邻,享受500多英尺Red Run Cove的所有权,流经一片神奇的森林,最终于深溪湖相遇。2020年4月新装的47喷射热水浴缸俯瞰着溪流,它可能是该地区最私密的热水浴缸装置。同时它还享有DNR缓冲带许可证,允许无限次进入深溪湖水域进行皮划艇、划独木舟、游泳、钓鱼,甚至可以在Ren Run Cove停泊派对筏,

度过充满阳光和乐趣的美好假期。无论什么季节,深溪都是户外探险者的梦想之地,在夏季,尝试在当地水域钓鱼或划船和白水漂流。在冬季,没有比Mchenry的WISP度假村更适合滑雪的地方了,探险者的天堂,其文化和美食可与任何目的地相媲美。快来加入KOI投资这个美丽的度假屋吧,抓住机遇拥抱美好生活。
如果您想要投资房产,但又担心无处寻找真正保证利润的房产,请联络Min Hu先生和Terring Wang女士,并扫码注册加入KOI的投资项目介绍会。
时报记者 林山山

住宅地产/商业地产经纪人
胡荣华 (703) 568 1388
www.danicahu.com

北维州房地产专家 维州/马州执照
Weichert全美总统业绩奖 北维州百万业绩奖
全美经纪人协会认证 银行破产房/短售房投资专家

十几年本地区地产经验 专业 严谨 耐心

马州维州全职房地产专家 1-204

双硕士 精通英语 买卖交涉高手
具备丰富房地产及法律知识

方景林 Harry
240-478-0250 (c)
301-840-8061 (o) 经验丰富 负责认真

www.HarryFangHomes.com
EISDOM@GMAIL.COM Line: goodfriend35
WeChat: GYLHAH 通国英台粤语

最新房源
蒙郡Wootton HS 连棟屋三臥2-1/2 浴 \$459000
費郡Oakton HS 连棟屋兩臥2-1/2 浴 \$485000

长荣房地产公司 (1989 开业迄今)

恒泰地产公司
HometownEliteRealty

一流团队、一流服务 热情、诚实、专业、敬业

恒泰地产公司拥有一支由专业的地产经纪和服务人员团队,专门服务大华府地区,精通各种房地产的买卖和租赁业务。团队以客户利益为重,本着热情,诚实,细致,敬业的专业精神,竭诚为大家提供最优质的各项房地产相关服务。恒泰还联合了大华府地区有声望的其它专业人士和公司,提供新移民客户相关的法律,税务,保险,财产规划,子女升学等方面的多项咨询服务。

Bill Wang Principal Broker 301-523-8008 bill@hometowneliterealty.com

1-163 网址: http://hometowneliterealty.com

职宁 Ning Zhi Realtor 240-350-5279 ning@hometowneliterealty.com
于航 Hang Yu Realtor 718-316-3695 yuhangrealty@yahoo.com
魏丽君 April Wei Case processor 732-763-9962 april@hometowneliterealty.com