

# 金兰地产、贷款 · 实实在在的买房、卖房人 ·

亲爱的房主,如果你想卖掉你的房子,那就卖掉它。

人生苦短,不用为孩子的学校、孩子的朋友、孩子的这等操心太多,导致你付出高昂的房价、高昂的房产税、高昂的HOA费用。

因为付出高昂的代价让孩子们开心,他们可能永远不会帮你洗衣服。

让您的孩子有机会学习战斗并在不太完美的学校或社区中成长。

如果孩子永远不必面对和解决问题。他们会给你带来麻烦,你必须把他们抚养到99岁。

问问自己,为什么你可以在没有父母计划的情况下如此独立或担心学校而你变得更加独立,成为那个从你3岁开始自己安排一切的人。

孩子们小时候需要艰苦的环境和接触生活,然后他们将学习如何解决问题,思考和思考并找到成为他们自己的方法。让他们工作,并不总是有趣和有趣,你支付资金和资金。

你最好不要告诉你的孩子你的房子将是他们的房子。因为他们必须向你购买。金钱是相互联系的。

如果他们永远不必去使用他们的才能或利用他们的时间去寻找工作或创建企业,因为你给了他们太多的钱。

Dear homeowner, if you want to sell your house just sell it. Life is too short to worry about too much for children's



schools, children's friends, children's this and so on and you cause you to pay a high price for a house, high property taxes, high HOA fee, and pay high price to make kids happy. They may never help you wash your clothes.

Let your children have a chance to learn

to fight and to grow up in a little less perfect school or community. If the children never have to face and solve problems. They will give you trouble and you will have to raise them to 99 years old.

Ask yourself why you can be so

independent without your parents' plan or worry about the schools and you come out more independent, become that person to arrange everything on your own since you were 3 years old.

Children need tough environments and tough life when they are a child then they will learn how to solve problems and think and think and find a way to be who they are. Make them work, not always fun and fun and you pay the fund and fund.

You better not tell your children your house will be their house. They must buy from you. Because money bound each other. If they never have to use their talent or use their time to go find a job or create a business because you give them too much money.

Best Regards,

**Kim Lan Rosewall,**

**Cell. 703-431-1159,**

**MoneyRealty8@gmail.com**

**Broker of Money Realty LLC.**

**https://moneyrealty.**

**youcanbook.me/**



**徐 捷**  
*Jane Shue*

(301)-213-3051(C)  
janeshue@gmail.com

## 金牌房地产经纪人



(301)-217-9667(O)



**杨 莉**  
*Lily Yang*

240-731-8116 (C)  
lilyyanghomes@gmail.com

您的需要=我的需要 您的烦恼=我的烦恼 您的房子=我的房子 您的微笑=我的微笑

\*Silver Spring,大型连栋屋,双车库,阳台,6年新,交通方便,近FDA,\$398,000.00最低要价!  
\*Potomac, 银行拍卖! 独栋,三层,近6000sqft.占地面积2亩,\$1,050,000.00,低于市场价!  
\*Va, Great Falls,学区一流,5房,4浴,3车库。三层近7000sqft.占地面积1.5亩。\$1,200,000.00。10年新!  
\*商业地产投资! 生意买卖! 铺位出租! 服务一流! 欢迎咨询! 1-008


### 金兰地产、贷款

1-203  
**潘金兰** 欢迎加入  
KimLan Rosewall NMLS #325560  
MoneyRealty8@gmail.com  
二十多年经验 真诚 友善  
手机: **703-431-1159**  
(英语、汉语、广东话、客家话、马来语)  
善于: 房屋 商业地产出售 购买,出租 及管理  
专攻: 法院拍卖房屋 55岁退休社区买卖 酒店、商业房屋买卖



在的时间,遇见对的房子,心有翅膀,一片叶也可以入云...

### 大华府地区资深贷款专家 A-Z Mortgage



**周芳**  
*Amy Zhou*  
NMLS#212791  
手机: 301-661-2169  
办公室: 240-428-1723  
amy.zhou@a-zmortgage.net

当你购房需要贷款,或者重新免费贷款,只需一通电话: 301-661-2169

**诚聘** 欢迎有经验的 Loan Officer, Loan processor, 加入我们的团队。也欢迎 Realtor 来电咨询

751 Rockville Pike 17-18B, Rockville, MD 20852

## 安居房屋检查

1-174

- 州政府注册房屋检查师执照
- 美国 ASHI 协会成员
- AARST & NRPP 认证氡气检查师
- 红外成像房屋检查
- 高额保险

Licensed, insured

**571-334-9893 任海晨**  
haichen@msn.com

**检查包括:**  
房屋结构,屋顶,阁楼,地下室,室内外,门窗,车库,厨房卫浴,水电设备,冷暖系统设备,热水炉等

**认真仔细,专业耐心 服务 MD, VA**

### HAO-SPECT Home Services 郝氏房屋检查

240-441-0668  
HaoSpect@gmail.com  
www.hao-spect.com

**MD Lead Paint 检查, Licensed Insured Professional**  
• MD 认证 Lead Inspector, 提供出租屋 Lead Certificate

服务 MD, VA, DC 地区

**房屋检查包括:**  
地基结构,外墙屋顶,水电煤气,冷暖锅炉,阳台阁楼等  
• 州政府注册房检师, NACHI 协会会员  
• 红外成像房屋认证检查  
• 氡气(Radon)48小时认证检查  
• 霉菌(Mold)认证检查



**Steven Hao**

经验丰富 工具专业 态度认真

1-179