

韩国300万人因房价逃离首尔

文在寅：回收房地产利润

韩国总统文在寅21日通过KBS直播,时隔两年与国民直接对话。文在寅提到,任期内最感遗憾的部分是房地产问题,认为房地产供给政策本应该更早实施。

300余万人因房价离开首都圈 文在寅:回收房产超额利润

综合据韩国国际广播电台(KBS)报道、中新网22日报道,文在寅当日表示,任期内最感遗憾的部分是房地产问题,他认为目前实施的房地产供给政策本应该

更早实施。不过目前房地产价格已逐渐趋稳,他将争取在剩下的任期内继续稳定房价,不将问题留给下届政府。

分析指,自当初竞选时,韩国总统文在寅就曾承诺,会减轻韩国民众的压力,压制住越来越高的房价。但如今,文在寅的任期已经进入尾声,韩国的房价在其任期内并未稳定下来,反而出现了大幅上涨。

成都每日经济新闻报道,由

于过高的房价和房租,调查显示,2015年至2020年这六年间,有341万多人从韩国首都首尔迁出。

韩联社称,大量人口迁出,主要原因是近几年首尔房价和房租价格大涨,工薪阶层更难安家。

11月21日,文在寅21日在电视节目上表示,楼市问题影响到国民生活,导致国民感到不公平,政府正在考虑回收凭借房地产获

得的非劳动收入或超额利润的对策,以限制民间房产商获取巨额利益。

总统候选人支持率反转,执政党大幅落后

大陆央视报道,根据民调机构韩国盖洛普19日发布的韩国下届总统人支持率调查结果,最大在野党国民力量党总统候选人尹锡悦的支持率领先执政党共同民主党候选人李在明11%,两者差距已拉大至两位数,与10月结

果截然相反。

而在10月进行的调查中,李在明以34%的支持率领先支持率31%的尹锡悦,两者之差在抽样误差范围内。

此外,在政党支持率方面,国民力量党较上周上升3个百分点,为39%;共同民主党较上周下降5个百分点,为29%。总统文在寅的施政好评率较上周下降3个百分点,为34%。

日就排核入海开评议会

福岛民众:不信任 望找第三方

近日,日本政府在福岛县召开了关于核污水的评议会。日本东京电力公司称,在核污水排海的情况下,居民遭受的年辐射量,远低于普通人上限,对此结果,福岛当地政府等要求东电进行进一步说明。

据日本共同社21日报道,当地时间20日,日本政府在福岛县磐城市召开了关于东京电力公司福岛第一核电站的“反应堆报废·污水·处理水对策福岛评议会”。福岛县内地方政府首长和渔业相关团体的代表等出席了会议并发表意见。

东电模拟了核污水所含放射性物质氚等的活度和扩散情况,此前公布评估结果称,遭受辐射量最高的居民,包括渔业者及大量食用海产品的人,年辐射量最多为0.00031毫希,远低于普通人上限的1毫希,因此对人和海产品等的环境影响“极其轻微”。

关于东电的说明,有意见表示,“人们不太信任东电,希望能同时拿出第三方的评估”,“希望向居民进行简单易懂的说明”,也有意

见称,“这到底是多么保守的评估结果,希望能反复进行说明”。

据香港《大公报》此前报道,日本决定排核入海后,福岛本地居民已经多次表示不满。福岛果农草野博明近日表示,核灾后当地农产品价格暴跌,近年终于开始回升,但核污水将排入海洋的消息一出,农户们10年来的努力恐如竹篮打水。

路透社则报道称,不仅其他国家不信任福岛食品的安全性,日本民众也心存疑虑。直到2020年,东京市场上的福岛梨才首次摆脱同类产品最低价格的标签。

2011年3月11日,日本福岛县附近海域发生特大地震。受此影响,福岛第一核电站1至3号机组堆芯熔毁,东电持续向1至3号机组安全壳内注水以冷却堆芯并回收污水。

2021年4月13日,日本政府正式决定,将福岛核污水经过滤并稀释后排入海,排放时间预计将持续20年至30年,但此决定遭到福岛县居民以及日本全国渔业工会联合会等的强烈反对。

西班牙火山喷发9周不停

新生陆地相当于50多个足球场



这张9月29日发布的照片显示,西班牙拉帕尔马岛的老昆布雷火山喷发的岩浆流入大海。

西班牙拉帕尔马岛老昆布雷火山已经喷发9周,仍无停歇迹象。喷出的部分岩浆流入海中,冷却后生成新的陆地,面积超过40公顷,相当于50多个足球场。

据西班牙广播电视公司报道,在刚刚过去的周末,火山灰被风吹向拉帕尔马岛东北方向,岛上机场不得不停止运营,人们21日仍只能搭乘船只往来拉帕尔马

岛。西班牙航空局最新报告显示,当前拉帕尔马岛机场的运营仅限于紧急情况或军事用途。加纳利航空公司的声明表示,由于拉帕尔马岛上空火山灰浓度增加,连接拉帕尔马岛机场的航班将暂停运营至当地时间22日15时。

根据西班牙国家地理研究所

的数据,22日凌晨,拉帕尔马岛共计记录39次地震活动,其中两次地震活动震级在里氏4级以上,震级最高的一次为里氏4.8级。

老昆布雷火山9月19日开始喷发。据德新社报道,喷出的岩浆覆盖岛上1050公顷土地,还有部分岩浆流入海中,冷却后生成新的陆地,面积超过40公顷,相当于50多个足球场。

火山喷发严重影响当地居民生活,8万多名岛民中大约7000人不得不开自己的住所。欧盟“哥白尼”地球监测计划的数据显示,火山喷发损毁岛上2600多幢建筑物。岛上不少道路、田地和香蕉种植园被岩浆吞噬。

拉帕尔马岛所属的加那利群岛当局估计,火山喷发造成经济损失超过9亿欧元。最近几周,老昆布雷火山活动趋缓,但专家预计短期内它不会停止喷发。

感恩节购物 哪些商店开门哪些关闭?

去年因为新冠疫情,很多零售店都在感恩节深夜时间段没有营业,其中大多数零售店在今年感恩节也计划这样做。

据abc7NY报道,今年年初时候,塔吉特(Target)和沃尔玛(Walmart)等多家零售商纷纷宣布,他们计划连续第二年在感恩节当天关闭门店。大型零售商的这种做法,开始改变几十年来人们吃完感恩节晚餐后到店里购物的习惯,这也推动了人们在黑色星期五去网上购物。

然而,像大型药店CVS Health和连锁超市全食超市(Whole Foods),在周四(11月25日)感恩节当天,其大多数门店都会按照正常节假日时间营业。

以下是今年感恩节各大零售店营业安排:

沃尔玛(Walmart)——关门

今年夏天时候,沃尔玛宣布,其百货商店和杂货店在感恩节关门,“以表达对员工的感谢”。

但沃尔玛尚未宣布其黑色星期五的营业时间。

塔吉特(Target)——关门

这是塔吉特连续第二年在感恩节全天关门。

根据塔吉特网站显示,其黑色星期五的营业时间因地点而不



同。

克罗格(Kroger)——开门

克罗格发言人在一份声明中说道:“为确保顾客能获得所需的食材,以度过一个美好的假日。克罗格、弗雷德·迈耶(Fred Meyer)、劳尔夫(Ralphs)和其他子公司,将在感恩节当天保持营业。”

克罗格旗下的大多数门店在当地时间下午5点或是5点之前会关门。

Trader Joe's——关门

感恩节、圣诞节和元旦,

Trader Joe's在全美的门店都将关门。

平安夜和新年前夜,全美Trader Joe's门店将在当地时间下午5点关门。

Bed Bath & Beyond——关门

Bed Bath&Beyond门店在感恩节当天关门,黑色星期五当地时间早上6点开始营业。

BJ's Wholesale Club——关门

BJ's Wholesale Club表示,他们将延续感恩节关门的传统,

让“团队成员可以和家人朋友共度时光”和“休息充电”。

黑色星期五当地时间早上7点,BJ's Wholesale Club开始营业。

好市多(Costco)——关门

CVS——开门

CVS在一份声明中称,许多药店,包括24小时营业的门店都将在感恩节当天正常营业,但有些药店的营业时间可能会减少或关门。

声明中强调道,如果顾客要去当地的门店,建议提前打电话询问营业时间,或点击cvs.com查看当地门店和药店营业时间。

Dick's Sporting Goods——关门

感恩节当天, Dick's Sporting Goods全美门店关闭,大多数门店会在黑色星期五当地时间早上5点至晚上10点营业。

Dollar General——开门

全美Dollar General门店在感恩节当天从当地时间早上7点到晚上10点期间营业。

家得宝(Home Depot)——关门

家得宝在感恩节当天关门,黑色星期五开门营业,但营业时间视地点而定。

而且,每年元旦、复活节(Easter)、国殇日(Memorial Day)、独立日(Fourth of July)、劳动节(Labor Day)和圣诞节(Christmas),家得宝也会关门。

Kohl's——关门

Kohl's在感恩节当天关门,“让员工与家人和所爱的人一起享受感恩节假期。”

Kohl's全美门店将在黑色星期五当地时间早上5点开始营业。

Lowe's——关门

梅西(Macy's)——关门

感恩节当天,梅西百货关门,但有些门店提供路边取货服务。

黑色星期五当地时间早上6点,梅西百货开始营业。

沃尔格林(Walgreens)——开门

感恩节当天,大多数沃尔格林门店和24小时营业药店都正常营业,但有些药店的营业时间会有所调整。

顾客可在其网站上查看当地门店的具体营业时间安排。

全食超市(Whole Foods)——开门

感恩节、平安夜、新年前夜和元旦,全食超市的营业时间有所调整,但在圣诞节当天关门。