

工业遗产如何保护?“重庆方案”出台了

工业遗产是工业文明的见证，是工业文化的载体。

城市工业遗产保护利用有了“重庆方案”。

10月28日，上游新闻记者从重庆市发改委官网获悉，根据国家发展改革委等五部门印发的《推动老工业城市工业遗产保护利用实施方案》的通知精神，重庆出台了《重庆市推动老工业城市工业遗产保护利用打造“生活秀带”工作方案》，提出将“工业锈带”打造成“生活秀带”，争创工业遗址保护重要示范区和建成中国工业文化旅游中心。

该方案中提到，做好重庆工业遗产保护利用，有利于更好地提升城市功能，丰富城市内涵，彰显城市特色，实现从“工业锈带”到“生活秀带”的转变，延续历史文脉，完善城市功能，激发城市活力。

方案中共列出了68个重点项目，总投资约338.79亿元。

方案中明确，重庆将按照“一心、三带、多点”空间规划保护工业遗产，尤其是在中心城区的5大集中片区差异化打造。

什么是重庆工业遗产？

重庆工业遗产主要是指从重庆开埠时期至三线建设期间（1891—1982年），涉及各工业门类的生产、加工、仓储、生活、教育等工业物质遗存（包括厂区整体空间形态、工业构筑物、工艺流程设备、生活配套建筑物以及历史环境要素等）与非物质遗存（包括现存各企业厂史等历史文献，传统生产线或技艺、生产工艺流程以及设计工艺图纸、企业特殊事件、图片音视频资料等）。

从1891年近代工业发端到1982年现代工业战略发展时期，重庆工业经历了四个主要的发展阶段，在西南地区乃至整个中国近现代工业史上占有十分重要的地位，留下了大量的工业遗产。

1891—1982年，重庆工业经历了四个主要的发展阶段。

近代工业发端时期（1891年—1936年）。重庆近代工业发展速度及水平在整个西南地区一直处于领先地位。其中火柴、轻纺、川江航运等行业在全国占有重要地位，在全国很有影响。

近代工业体系建立时期（1937年—1949年）。重庆一跃成为大后方最大的工业基地，成为大后方经济中心。被誉为“战时工业之家”，其中兵器业处于中心地位。

现代工业奠基时期（1950年—1963年）。国家在重庆布局了一批能源、机械建设项目，重点支持了冶金、煤炭行业。初步建构起现代重工业的骨干体系，成为西南地区最重要的工业基地。

现代工业战略发展时期（1964年—1982年）。重点布局国防工业及配套民用项目，重庆工业逐渐形成了机械、冶金、化工、纺织、食品五大支柱产业，门类齐全，成为中国战略大后方综合性工业基地、全国最大的常规兵器生产基地。

空间规划：一心、三带、多点

目前，重庆工业遗产保护名单有140处，其中，中心城区59处，其余区县81处。

从分布区域来看，除了中心城区之外，万州、涪陵、江津、长寿、綦江等区也分布了较多的工业遗产。

从分布特点来看，重庆工业遗产具有依山、傍水、隐蔽、分散的分布特点。

针对重庆工业遗址的保护利用，工作方案中确定了“一心、三带、多点”的空间规划布局。

所谓“一心”，即中心城区工业遗产集聚核心，也是争创国家级文物保护单位示范区的核心；“三带”为长江沿岸工业遗产集聚带、成渝公路沿线工业遗产集聚带、渝黔公路沿线工业遗产集聚带；“多点”为散布在重庆其他区域的工业遗产点。

重庆中心城区工业遗产集聚核心，定位为“重庆工业遗产保护利用示范区”，涉及大渡口、九龙坡、沙坪坝、江北、北碚

和渝中区等地，是争创国家级文物保护单位示范区的核心。

积极提升博物馆、美术馆、艺术影院等城市公共服务功能；

拓展文化创意产业园、影视拍摄基地、创业孵化等城市创新功能；

发展商文旅综合体、工业旅游景区、办公、教育培训等城市经济功能；

打造遗址公园、城市绿地等城市生态功能。

长江沿岸工业遗产集聚带，主要包括万州区、涪陵区、长寿区、江津区等，以兵器制造、机器制造及水电基础设施为主，定位为“长江沿岸兵工及水电文旅体验带”，集兵工文化展示体验、工业旅游、主题博物馆等功能于一体，代表项目为涪陵816工程、重庆三峡水电工业公园。

成渝公路沿线工业遗产集聚带主要包括合川区、永川区、铜梁区、璧山区、潼南区、荣昌区等，以轻工业、采矿及机械制造为主，定位“成渝轻工业文化体验带”，全面融入“成渝地区双城经济圈”建设，集轻工业文化展示体验、主题博物馆、文创产业等功能于一体，代表项目为合川国际影视文化艺术小镇、永川煤炭博物馆、荣昌工业文化与陶创意产业园。

渝黔公路沿线工业遗产集聚带主要包括南川区、綦江区和万盛经开区等，以机器制造与兵器制造、采矿、冶金及加工为主，定位为“渝黔工业遗产文创产业经济带”，集文化创意产业、工业旅游、工业遗址公园、主题博物馆等功能于一体，代表项目为重庆三江影视产业文创园、国营107厂遗址公园。

此外，还有多点散布在其他区域的工业遗产点，包括梁平区、武隆区、垫江县、石柱县等，以机器制造与兵器制造、冶金及加工、采矿为主。定位为“工业遗产文化体验点”，主要发展工业遗址公园，以保护为主。

根据《工作方案》，下一步，重庆将根据“三类三级”保护利用目录，遵循正面引导、注重公益、服务公众，以创新的保护模式和灵活的开发理念，变被动保护为保护利用，在保护的前提下合理利用工业遗产。

重庆将通过工业遗址的保护、研究、展示和利用，“秀”出工业遗产保护新亮点、管理新体系、博物馆体系新模式、文化新业态、生活新空间，全面提升保护利用管理水平。

记者了解到，在此空间规划布局下，重庆明确了建设的量化目标：建立140处工业遗产保护利用名录，设立14座工业遗产相关博物馆，建成8个工业休闲体验街区和17座工业文化创意产业园，打造8个工业遗产公园和12个工业旅游景区，形成7条工业遗产精品游线，培育17个工业遗产品牌。

关于“三线建设”遗产整体保护和利用的建议

集聚核心的“五片”打造

针对重庆中心城区工业遗产集聚核心，工作方案中提到将按照“两带、五片、多点”的工业遗产格局进行规划，并定位为“重庆工业遗产保护利用示范区”。

记者了解到，集聚核心区的“两带”即嘉陵江、长江沿线工业遗产集中带，“五片”涉及大渡口、九龙坡、沙坪坝、江北、北碚和渝中区等地，“多点”即两江五片分布的众多工业遗产点。

“五片”将如何打造？

按照工作方案，大渡口重钢工业遗产集中片区将紧密结合长江文化艺术湾区—音乐半岛建设，依托重钢为主的多个工业遗址，发展包括钢铁文化博览、文创产业、钢铁工业旅游、工业遗址公园、休闲娱乐商业街等功能。

具体来说，打造“重庆工夫”“中国钢铁博物馆”“华生园梦幻城堡”等工业遗产品牌，建设中国钢铁博物馆、火车博物馆，打造互动体验式主题博物馆群，建设老重钢工业博览遗址旅游线、白沙沱工业



文化旅游线、工业文创旅游线、食品工业旅游体验线等四条工业文化旅游线路，重点推进宝武大学重庆校区、艺度文创园、钢花影剧院活化利用等项目。

同时，结合“跳磴石工号子”“泛川派古琴”“堰兴剪纸”“麦草艺术”“大漆技艺”“乱针绣”等非物质文化遗产，利用现存大渡口、重钢大学生宿舍、钢花影剧院等钢铁文化资源，加上大渡口火车站等旅游资源，打造工业遗址陈列、微电影、涂鸭乐园、工业休闲茶馆等为一体的综合性历史遗址街区。

九龙半岛工业遗产集中片区将紧密结合长江文化艺术湾区—艺术半岛建设，依托川美和建川博物馆，提升包括美学文创、创意设计、产业孵化、兵工文化博览、休闲娱乐体验等功能。

具体来说，积极打造喵儿石创意特区、洋炮局1862文创园、望江军工博物馆等重点项目，形成生产、旅游、教育、休闲一体化的工业文化旅游新模式。

北碚沿江河工业遗产集中片区将打造“文博高地百馆之城”，依托北碚深厚的文化积淀和文博资源，发展文化博览和工业文化旅游为主的功能。

具体而言，以东阳天府工业文化为重点，开发建设以“东阳、天府工业文化遗产之旅”为主题的“北碚深度游”文化旅游系列产品；依托卢作孚和孙越崎先生遗留厂房、办公室等，打造老工业机械博物馆、百年天府馆、美术馆等。

同时，充分保护和利用辖区北川铁路、白庙子码头北川铁路绞车槽遗址、天府煤矿办公楼等工业遗产资源，打造以游客体验为中心的工业旅游项目；依托四川仪表四厂等资源，打造以生态为基底的林荫生态景区化停车场及游客中心；依托北碚玻璃厂等资源，打造玻璃文化创意展示产业园。

除此之外，在点上还将推进渝中区印制一厂、武厂、大溪沟电厂等工业遗址保护利用，推进中梁山花博园等工旅融合项目，形成生产、旅游、教育、休闲一体化的工业文化旅游新模式。同时，针对沙坪坝区虎溪电机厂、川仪十六厂、重庆探矿机械厂等工业遗产，结合互联网、大数据等高科技手段，建设数字文化产业、特色小镇（街区）、创新创业基地，培育工业设计、工艺美术、工业创意产业等。



美国公证认证中心

AMERICAN NOTARY SERVICE CENTER INC.

★ 隆重推出快速专项服务 ★

免费咨询 专业法规	各种确认公证	公证员公证	出生证	单身证明
	各种当面宣誓承诺公证	海牙认证	成绩单	健在证明
	各种当面签字签约公证	州务卿认证	委托书	中美授权
	各种复印件与原件相符公证	国务院认证	结婚证	收入证明
	各种事实验证公证	大使馆认证	离婚证	跨国驾照
	特办：全球远程电子公证	全套三级认证	死亡证	异名证明
		无犯罪记录	合同协议	

特别推出 小企业认证服务、8(a)企业发展计划，帮助您获得联邦政府采购合同

电话：202-599-0777 传真：302-264-2121 微信：USnotary 邮箱：info@usnotarycenter.com

网站：www.usnotarycenter.com 地址：7510 Diplomat Dr. Suite 101, Manassas, VA 20109



山姆出国定居服务受理中心 跨国办案·公证认证

- 杰出人才 EB-1A
- 养子、继子、私生子、非婚生子及其上下左右
- 国家利益豁免 NIW
- 各种连带关系移民
- 婚姻/亲属移民
- 政治庇护
- 几大理由移民美国
- 国内(际)子女收养领养移民

美国服务热线：703-879-7304
中国免费直拨美国：950-4042-6006
info@SAMabroad.com
www.SAMabroad.com

