

# 年金:提供终生收入及本金留子孙

正昇财务顾问公司总裁张文进博士, 将于7月23日及30日举办网络理财讲座, 美东时间从上午10时30分至12时30分止。  
请预先报名, 电话: 301-928-9573 或 admin@uprightplanning.com, 报名后, 我们会发送网络连接给您。

7月23日的主题是「年金:提供终生收入及本金留子孙」。

人一辈子用以维持家计的那份薪水, 在退休后即停止, 退休人员在退休中面临许多风险, 例如寿命风险, 回报风险, 利率风险, 市场风险, 通货膨胀风险等。成功的退休生活取决于以下因素:

- 1) 您有多少终身保证收入; 和
- 2) 您是否已排除主要的退休风险?

社安金, 养老金和年金有什么共同点? 他们都提供终生收入。人们每月享受社安金或养老金的收入。但是他们对年金持不同态度, 我相信的主要原因是他们不完全了解年金。

张博士将讨论:

- 1) 免受市场波动的终生收入策略;
- 2) 寻求增长机会;
- 3) 本金留子孙; 4) 将退休金转移至年金的好处。

张博士将讨论:

- 1) 免受市场波动的终生收入策略;
- 2) 寻求增长机会;
- 3) 本金留子孙;

4) 将退休金转移至年金的好处。

什么是终身收入年金?

投资者向保险公司购买一份年金合同, 期望未来获得可预期的收入。「终生收入年金」提供终生收入, 只要你活著保险公司就会持续的提供收入, 即使您的年金价值已为零。投资型年金提供参与股市投资的机会, 当投资上涨时, 您的终生收入会跟著升高, 当投资下跌时, 您的收入绝对不会下跌。

大多数的「终生收入年金」在未提款之前会提供红利, 来增高退休金的提款金额, 这对退休人员来说绝对是绝佳的。张博士将讨论如何在退休前将公司或个人的退休金转到年金来增加退休后的收入。

某些年金产品也可以做资产转移, 它提供您终生收入, 但人过世时, 受益人可领回本金, 这种可自己用, 且不降低留给受益人的投资方式, 非常适合亚裔人士的退休规划及遗产规划。

7月30日是「投资理财问答会」, 这是为您特别设计的单元, 您可以询问有关退休, 投资, 社安金, 遗产规划和保险的各种问题。

\*注册首席顾问透过独立金融集团 (IFG) 提供证券及咨询服务, IFG 是注册经纪交易商和注册投资顾问, FINRA/SIPC 成



员。正昇财务顾问公司并非 IFG 附属机构。投资者应了解投资并不能保证盈利或保本。正昇财务顾问公司不提供税务或法律建议, 我们会与您的会计师/法律顾问合作, 帮助您制定适合您的计划。所有年金合同保证, 包括死亡抚卹金和年金支付率, 均受发行保险公司的索赔支付能力和财务实力的约束。

## 如何用手机创作高质量的视频 -- “美国故事”作者 Jason Zhao 讲座



夏季, 正是带着孩子行走四方的季节; 是闺蜜挚友一起环游天下的时候。你想用一部手机记录生活的美好, 用画面和音乐讲述美丽的故事吗?

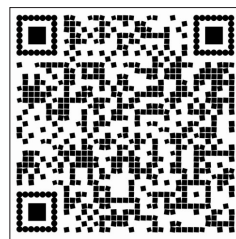
大华府湖南同乡会, 协同大华府湘雅校友会, 湖南高校

同学会, 特地邀请了微信 Channel “美国故事”的知名摄影师 Jason Zhao 为大家带来一场“如何用手机拍摄和制作高质量视频”的网上讲座。

讲座时间: 2022年7月20日晚8点  
Zoom link

https://us06web.zoom.us/j/2059276106?pwd=NTdFNkZlcUc5L05BeklmaEVacmNnZz09

Meeting ID: 205 927 6106  
Passcode: 123456  
也可扫描二维码进群。  
好讲座, 不可错过!



### 荣富地产公司

LONG & FOSTER COMPANIES

LONG & FOSTER REAL ESTATE

CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

## 房市热滚滚 买房、卖房最佳时机!

1-139

www.MichelleYuRealEstate.com

**\$2,500,000 即将上市**

Potomac/Churchill HS

12705 Greenbriar Road  
顶级品质、超大豪华之家

**\$2,950,000**

Bethesda/Whitman HS

6801 Capri Pl Bethesda  
为您专属打造的梦想豪宅、理想之家

7/17(周日)开放 2pm-4pm

**\$849,000 即将上市**

N. Potomac/Wootton HS

14716 Soft Wind Drive  
环境优雅、宽敞明亮、理想之家

**\$1,799,000 即将上市**

Potomac/Churchill HS

10724 Stapleford Hall Dr  
环形车道, 设有室外游泳池、全新摩登厨房美轮美奂

**\$899,000 即将上市**

N. Potomac/Quince Orchard HS

12401 Rousseau Terrace  
装修完备、双车库、交通便利

**\$995,000**

North Potomac/Wootton HS

10821 Tuckahoe Way  
温馨之家、宜居宜人

签约中

**\$825,000**

North Potomac/Quince Orchard HS

6 Pissaro Court North Potomac  
环境优雅、宽敞明亮

签约中

**\$2,995,000**

Potomac/Winston HS

9305 Belle Terre Way Potomac  
6BR 6.5BA 湖边风光、八万新装修厨房

签约中

实价 \$1,295,000 原定价 \$1,025,000

N. Potomac/Wootton HS

9 Tuckahoe Ct  
湖边风光、八万新装修厨房

已售

实价 \$1,525,000 原定价 \$1,375,000

Potomac/Churchill HS

8734 Hickory Bend Trail  
位于 cul-de-sac 之内, Grand brick colonial walk out basement

已售

实价 \$1,650,000 原定价 \$1,580,000

Potomac/Churchill HS

9228 Cambridge Manor Ct  
宏伟砖砌大豪宅, 位于 Potomac 中心

已售