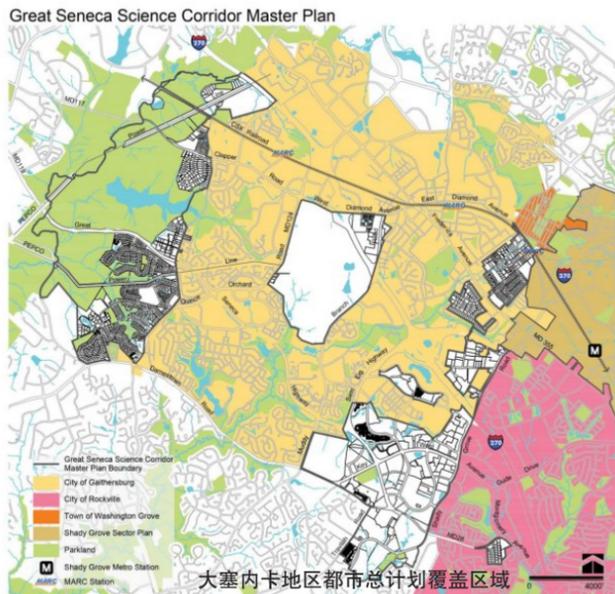


敲门对话 CCACC 协力合作 蒙郡大塞内卡地区都市总计划



作为蒙哥马利郡规划部门「大塞内卡地区都市总计划」(Great Seneca Master Plan)的合作伙伴,美京华人活动中心(CCACC)近日派员加入该计划,与另一合作伙伴Everyday Canvassing,在蒙郡大塞内卡科技走廊(Great Seneca Science Corridor - GSSC)地区进行挨家挨户上门调查,并与居民们对话。这是继今年11月15日CCACC与蒙郡规划部合办的面向居民的未来十年规划愿景座谈会之后的进一步行动。

截至12月7日,20多名精通西班牙语、法语、中文、韩语和英语的走访小组成员们在以下九栋位于大塞内卡科技走廊地区的公寓大楼敲了大约2,400扇门,与220名居民进行了交谈。

九栋公寓大楼分别是 Londonderry Apartments, Montgomery Club Apartments and Townhomes, Sawyer Flats, Eaves Washingtonian Center, The Willows, Avalon at Traville, The Villages at Dicovery, Londonderry Towers, Bell Shady Grove.

在接下来的三周内,走访小组将对以下五栋公寓楼进行走访: Camden Shady Grove, Mallory Square, Residences at Rio, Axis at Shady Grove, Gardens of Traville.

走访小组还鼓励居民们完成一份调查问卷,调查问卷的二维码和链接印在一张多语种(即:英语、法语、西班牙语、汉语、韩语)传单上,由走访小组逐户派送。上述14栋公寓楼主要分布于盖城,因为占地面积达4,360英亩的大塞内卡科技走廊地区,地处I-270公路走廊的中心地带,覆盖生命科学中心(Life Sciences Center)、Adventist HealthCare Shady Grove 医疗中心、Shady Grove 的大学、Quince Orchard 社区之西区,以及一些飞地区域,例如,国家标准与技术研究院(NIST)和 Rosemont。盖城占地10平方英里,位于大塞内卡规划区的中心,洛城与规划区东侧接壤,Washington Grove 镇则位于规划区的东北侧。

尽管来自不同街区居民基于他们各自不同的具体需求和使用公共设施的情况,针对社区未来十年发展话题提供的反馈不尽相同,然而最常见的反馈包括:希望租金管控得以加强,尤其是限制租金过度的上涨;在步行可达的范围内增设公园和狗公园;希望盖城不同社区的代表共同举办更多的文化活动;增加社区内和人行道上的照明区域,以使社区更加安全;对小企业主们提供更多支持;希望社区管理办公室或租赁办公室雇用多语种工作人员,以方便居民与办公室的沟通;为租用没有电梯的公寓楼的老年居民提供更好的可达性;接送老人去食品超市购物的班车服务应考虑选择与居民文化背景相关的食品超市;增设公共运动设施;举办更多与邻居互动的机会。

「大塞内卡地区都市总计划:连接生命与科学」是蒙郡规划部的一项工作,旨在对大塞内卡社区进行深度调查,以确定其优势和需求,并为未来发展创造愿景。由于该地区在过去十年中发展迅速,蒙郡规划委员会正计划依据调查报告对总体规划进行小幅修改,希望与居民们一起回顾过去,规划未来。

CCACC 员工 May Zhou 女士于11月加入走访小组,担任为期四个星期的中文翻译

和组员。在她和团队最近走访过的众多居民当中,有数十名华人居民,访谈地点包括盖城 99 Ranch 超市、Gaithersburg CARES Hub(免费送餐中心)和多个公寓楼。May 注意到,与其他种族和文化背景的社区成员相比,华人社区成员通常对自己所拥有的更加满意,也更欣赏该地区的文化多样性,尽管有些华人对自己的英语水平尚感不足,因而不愿积极与租赁办公室交谈,也较少参加社区活动。为方便广大华人居民回答调查问卷,May 将蒙郡政府网站上的问卷翻译成了中文。

作为蒙郡一家致力于社区调查,并帮助有色人种提升生活质量的非营利组织,Everyday Canvassing 相信,真正的社区参与,即在当地与老百姓会面(实际上是在他们家门口),是地方政府工作的最佳工具。Everyday Canvassing 创始人兼理事会主席 Tino Fragale 先生表示,该组织自今年秋季至年底的工作计划是:向大塞内卡地区五千户出租屋居民发放传单,并且对其中3,850户敲门交谈(canvas)。

大多数居民对走访小组持友好开放态度,有的甚至邀请他们到家里聊天,分享新鲜出炉的饼干。然而,Everyday Canvassing 执行主任 Mady Nadje 先生表示,少数居民对走访小组态度有所保留,甚至表示怀疑这是一种“兜售活动”。

让 Mady 和同事们深感欣慰的是,蒙郡规划部工作人员在过去一星期亲自加入他们的团队,挨家挨户敲门走访。Steve Findley 先生、Alex Rixey 先生、Aaron Savage 先生及 Jessica McVary 女士都在其列,首席规划师 Maren Hill 女士也将很快前来参加。

在12月底完成走访任务后,Everyday Canvassing 将向蒙郡规划部提交一份调查报告。蒙郡规划部随后将提出大塞内卡地区都市总计划修正草案的具体建议,以指导该地区未来的成长,确保成长的侧重点是公平、可持续性以及交通和社区联系。

(由 CCACC 员工 May Zhou 撰稿)

蒙郡规划部网站及中英文调查问卷二维码和链接
www.surveymonkey.com/r/GSSC-phase-2



中心古筝社2023年春季初级课程招生



古筝课教课情形

美京华人活动中心的古筝课已有19年历史,黄丽婵老师一直为大华府居民提供一个质素高收费廉的学习古筝好去处。

黄老师教学认真,所创办的婵鸣古筝团常受邀去各地演出;曾在2019年4月马州举办的 Make Music Montgomery 中夺得 Overall Excellence 大奖。从2012年到2022年在甘乃迪表演艺术中心共演出八次,其中今年二月份的演出更是一小时的古筝专场。中心古筝社的学员因此得到许多参与和表演的机会。

2022年古筝班中有年轻的学生、在职人士、家庭主妇,和七十多岁的退休人士。学习古筝基本上没有年龄限制,多练习便容易上手,让美妙的音韵从你指间流出!

2023年春季古筝初级班现已开始招生,希望大家不要放弃这个机会,让自己或孩子享受弹奏的乐趣。有关课程资料如下:

- 授课老师: 黄丽婵
- 上课时间: 星期六下午一时至二时
- 开学日期: 2023年1月7日
- 上课地点: 美京华人活动中心 (9366 Gaither Road, Gaithersburg, MD 20877)
- 收费: 全期12堂课,会员80元,非会员120元。
- 备注: 本课程是古筝入门,让学员由零开始,从基本指法一步一步学起。
- 查询及报名: 请留言联络黄老师 703-821-7898, 或电邮 wonderfulduet@yahoo.com

美京华人活动中心CCACC 诚征人才



CCACC 诚征人才
美京华人活动中心 CCACC 公开诚征人才。全职之行政及文宣专员一位: 中英文俱佳,擅长新闻处理、市场文宣、电脑文

书及传单设计软件应用,学习能力强,能独立作业,并能参与、执行专案项目之相关工作,具良好沟通能力和团队合作精神。有意应徵者,请将简历电邮至 ccacc@ccacc-dc.org, 或致电 301-820-7200 分机 8121 洽询。

创办于1982年的CCACC是大华府地区最大的非营利性社区服务组织之一。扎根蒙郡,CCACC一直为亚裔社区提供多元化服务,服务部门包括欢乐日间保健中心、居家护理中心、健康医疗中心、美京艺廊、博雅苑(教育中心)、社区服务中心、博翔馆(Quince Orchard 游泳网球中心)。CCACC 期待您的加入!



多语种走访小组成员合影



Everyday Canvassing 执行主任 Mady Nadje (右)与盖城 Rio Center 一位社区居民隔着门交谈了近半小时,同事 Wesley Boateng (左)写笔记。



盖城 Londonderry Towers 公寓楼的一位居民(右一)邀请走访小组进家门,讨论如何改进社区。