



在美国住郊区绝对比城市省钱吗？不一定

据 Zillow 和 Care.com 的一份最新研究报告显示,一个四口之家(一对夫妇加上两个孩子)居住在纽约的成本,比起居住在农村地区以及其他美国主要城市要高出不少。据这份报告指出,在纽约市区居住的四口之家,比起在农村地区的家庭每年开销要多 71,237 美元。

据 curbed 报道,这份报告统计了家庭贷款、税务、儿童看护费用的数据,并评估对比了美国一些主要城市与周边农村地区生活成本,例如旧金山、芝加哥、达拉斯和费城等。研究发现,纽约市区与周边农村的生活成本差异不仅

是全美悬殊最大的,这个差距更是第二悬殊城市芝加哥的三倍。

在芝加哥,住在市区比住在郊区的生活开销仅多 18,472 美元。众所周知生活成本高昂的旧金山,城乡差异并不大,只有 12,560 美元,令人惊讶。

而在美国一些城市,住在城市里反倒比住在郊区生活成本更低。费城首当其冲,住在市区的家庭比郊区的家庭平均每年少花 13,849 美元。其次是巴蒂摩尔,城乡生活成本差异 10,790 美元(城市少于郊区),克利夫兰(9,034 美元),

密尔沃基(8,227 美元)。

就全国范围来说,住在城市的家庭比郊区的家庭平均每年要多花 9,073 美元在房屋和儿童看护上。

Zillow 还指出,城市家庭的中位数财产税和贷款支付平均为每年 22,000 美元,是乡村地区家庭同类支出(15,000 美元)的 1.5 倍。在乡村地区买房的人比城市地区更为普遍,在城市里只有 23% 的居民名下有房子。乡村地区的儿童看护支出基本上也是比城市要少。



金牌房地产经纪人
徐 捷
Jane Shue

Profound Realty Inc.

(301)-217-9667(O)

金牌房地产经纪人
杨 莉
Lily Yang



您的需要=我的需要 您的烦恼=我的烦恼 您的房子=我的房子 您的微笑=我的微笑

(301)-213-3051(C)
janeshue@gmail.com

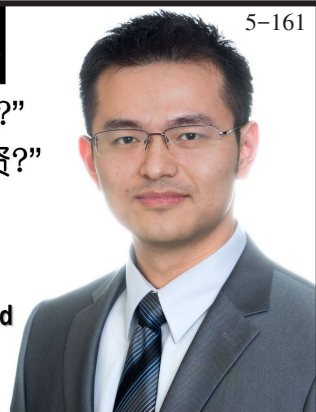
- *Silver Spring, 大型连栋屋, 双车库, 阳台, 6 年新, 交通方便, 近 FDA, \$398,000.00 最低要价!
- *Potomac, 银行拍卖! 独栋, 三层, 近 6000sqft, 占地面积 2 亩, \$1,050,000.00, 低于市场价!
- *Va, Great Falls, 学区一流, 5 房, 4 浴, 3 车库。三层近 7000sqft, 占地面积 1.5 亩。\$1,200,000.00。10 年新!
- *商业地产投资! 生意买卖! 铺位出租! 服务一流! 欢迎咨询! 1-008

240-731-8116 (C)
lilyyanghomes@gmail.com

券商代理 投资顾问 **袁博士为您一一解答**

- “股市跌宕, 债市低迷, 都有哪些避险资产?”
- “银行利息太低, 上哪儿找稳健高息的投资?”
- 市场联动型定期存款(本金 FDIC insured)
- 如何给股票指数投资设立保护机制?

Dr. Ryan Yuan 15245 Shady Grove Rd
(410) 988-4451 Suite 310
ryuan@uprightplanning.com Rockville, MD 20850



Independent Financial Group, LLC Upright Planning, LLC Registered Representative offering securities and advisory services through Independent Financial Group, LLC (IFG), a registered broker-dealer and investment advisor. Member FINRA/SIPC. Upright Planning and IFG are not affiliated entities.

纽约人寿

《财富》杂志美国百强企业之一
十位总统的共同选择

- 个人及公司保险
- 人寿保险 ● 养老年金保险 ● 资产规划
 - 伤残收入保险 ● 长期护理保险

并且代理多家保险公司个人及团体医疗保险, 老人附加医疗保险



703-628-2608 (手机) 703-723-1299 (维州办公室)
Email: fyuan@ft.nyl.com



袁菲
Fanny Yuan

百万元圆桌终生会员
保险师协会会员
纽约人寿
优秀业绩奖会员

三十年
专业经验

Agent, New York Life Insurance Company

6905 Rockledge Dr., Suite 900, Bethesda, MD 20817-1817 5-071

极信资本
Xuper Funding

3分钟轻松申请 生意周转最快 24小时到账

全美 50 州小额商业贷款
不查收入贷款、住房贷款、过桥贷款、SBA 贷款

立即拨打: (888) 510-1218

微信号: xpfunding 网址: www.xpfunding.com

做人讲诚信
贷款选极信

大华府地区资深贷款专家 A-Z Mortgage



周芳
Amy Zhou

NMLS#212791

手机: 301-661-2169
办公室: 240-428-1723
amy.zhou@a-zmortgage.net

当你购房需要贷款,
或者重新免费贷款,
只需一通电话:
301-661-2169

诚聘

欢迎有经验的 Loan Officer, Loan processor, 加入我们的团队。也欢迎 Realtor 来电咨询

751 Rockville Pike 17-18B, Rockville, MD 20852