

中国12家股份制银行 下调人民币存款利率

招商银行、浦发银行、中信银行、光大银行、民生银行、平安银行等全部12家中国全国性股份制银行12日陆续宣布，从当日起下调部分人民币存款利率。再加上此前6大国有行宣布下调人民币存款利率，近期中国主要商业银行均完成了新一轮的存款利率下调。

大陆央视新闻报道，上述12家股份制银行宣布下调部分人民币存款利率，下调幅度为5到15个基点不等，1个基点为0.01%。调整后，股份制银行活期存款年化利率为0.2%，与6大国有银行持平，其他各档定期存款利率大部分略高于6大国有银行，五年期整存整取最高利率为2.8%。

这是继去年9月份调整之后，各家股份制银行再次下调存款利率。上周，工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行、邮储银行等6大国有行已率先下调了部分定期存款利率，调整后，6大银行五年期整存整取利率为2.5%。

不过，《北京商报》报道称，因此前挂牌利率不同，因此在此轮利

率下调后，各家银行挂牌利率仍存在差异。调查还发现，目前北京地区多家银行暂未对实际执行利率进行调整，最高可达到3.3%这一水平。

融360数字科技研究院分析师刘银平在接受采访时表示，近一年来，股份制银行利率下调幅度较小，近期国有银行存款利率下调之后，股份制银行利率下调也是大势所趋，银行压降揽储成本、呵护息差空间势在必行。

6大银行与12家股份制银行的资产合计，约占中国商业银行七成左右。这些银行降低存款利率，预示着中国新一轮银行存款利率调整的来临。那么，银行为什么要下调存款利率？未来存款利率是否还会继续下降？

专家指出，近年来，中国贷款市场利率持续降低，导致银行息差收窄，以及银行存款持续增加等多种因素共同推动了本轮利率调整。

复旦大学金融研究院研究员董希淼表示，存款利率下调之后，对银行来说有助于保持息差的稳

定，银行负债成本降低之后，传递到资产端，有助于推动贷款利率稳中有降，进而提升银行稳健发展能力和服务实体经济能力。

专家认为，此轮存款利率下调或为LPR下行提供“缓冲垫”。对于未来，专家认为，在一段时间内，银行存款利率都将维持较低水平。

中国国家金融与发展实验室副主任曾刚称，从下半年来看，利率我们预计仍然会维持在一个相对比较低的水平。两轮调整之后，存款利率下调的幅度还是比贷款利率下调的幅度要小一些。未来不排除存款利率还有小幅调整的空间。

值得一提的是，在银行降息潮的大背景下，去年因破净遭遇风波的理财产品热度有所回升。

中新网报道，广发证券刘郁团队5月28日发布的统计数据显示，截至5月26日，银行理财存续规模达26.6万亿元（人民币，下同），较4月30日增长4000亿元。4月份，银行理财存续规模曾大幅增长1.2万亿元。



时的科技研发的E20eVTOL。

中国产5座载人电动飞机 下半年首飞

已获超百架订单

出行可打“空中飞的”的生活场景将不仅只存在于科幻电影中。中国国产自研电动飞机科技企业时的科技创始人兼CEO黄雍威13日在第九届中国（上海）国际技术进出口交易会探营活动中表示，经过多轮验证和设计迭代，公司首架5座载人E20eVTOL将于16日迎来总装下线，并在今年下半年迎来首飞。

综合北京《中国证券报》《中国经济时报》报道，eVTOL全称为electric Vertical Take-off and Landing，即电动垂直起降飞行器。“比较通俗的理解，eVTOL就是电动化且不需要跑道就可垂直起降的飞机。相比传统直升机，载人eVTOL纯电动驱动无污染、噪声低、性价比高、更加环保，是一种更符合未来城市空中交通系统的产品。”黄雍威说。

据介绍，时的科技代号为“E20”的倾转旋翼载人eVTOL，根据设计要求，最大航程达200公里，巡航速度达260公里每小时，最快可达320公里每小时，适用于30公里至150公里的短途空中出行，可作为现有交通工具的补充。

黄雍威表示，“待量产，E20

的服务定价可以做到和出租车相似，同时可节约80%的出行时间。一款高科技产品也需要让普通大众都能消费得起。”

上海《文汇报》报道，尽管离商用还有段时间，但该公司已经获得运营商超百架订单，产品的落地前景明朗。据黄雍威透露，今年2月，公司与亚捷航空集团达成了战略合作，后者与公司签署了50架E20意向采购订单。此外，公司还与精工、太一等累计已签署105架订购协议。

黄雍威同时坦言，第一阶段将会替代直升机的低空旅游市场，第二阶段定位是30公里至150公里的短途运输，第三阶段的目标是为所有人提供服务，“量产，我们产品的服务定价可以做到和出租车相似”。

据悉，低空出行的eVTOL领域正在成为科技竞争前沿。从国际范围看，已有包括Joby、Archer、Lilium等多家行业头部企业在美国上市。2021年后，中国eVTOL行业也进入爆发期，创新科技公司发展势头强劲，知名投资机构相继入局。

机构称英国今年经济将“勉强避免”衰退

英国工业联合会12日称，从目前来看，英国经济将在今年勉强避免衰退，但企业投资疲软等根深蒂固的问题将持续存在。

中新社报道，英国工业联合会预测，今年英国经济有望增长0.4%，2024年将增长1.8%，而该机构此前预测英国经济将在今年萎缩0.4%，在2024年增长1.6%。

这一预测与英国央行、英国商会等机构报告相符。英国商会近期上调了预测值，预计今年英国经济将增长0.3%，而不是此前的萎缩0.3%。英国商会称，家庭支出的弹性和商业投资的增加支持该机构对英国经济增长前景的预测。

近期，经济合作与发展组织和国际货币基金组织等其他机构也提高对英国的增长预测。

对此，英国工业联合会首席经济学家阿尔佩什·帕莱贾指出，虽然“令人鼓舞”，但无法回避的事实是，今年对企业和家庭来说都将又是艰难的一年。让英国商业环境对国内外公司更具吸引力必须成为未来几个月的首要任务。

英国商会经济顾问委员会高级成员普莱斯表示，尽管上调经济预期，但未来经济增长率将持续低迷，并在任何时候都有重新陷入衰退的真正危险。

一年卖11亿个纸袋的南王科技上市

创始人身价近12亿

给麦当劳、肯德基、星巴克和优衣库供货的福建纸袋供应商南王科技12日成功登陆创业板。上市首日，南王科技股价上涨23.53%，报收21.68元（人民币，下同）/股。本次发行后，南王科技创始人陈凯声的身价达到约11.57亿元，成为“纸袋大王”。

综合北京中证网、《中国经济时报》报道，上市首日，南王科技股价盘中最高达到24.10元/股，较17.55元/股的发行价上涨超36%，最终报收21.68元/股，涨23.53%，总市值为42.3亿元。

据了解，南王科技主营业务为纸制品包装的研发、生产和销售，主要产品为环保纸袋及食品包装。招股书显示，2022年，南王科技卖出11.21亿个环保纸袋。

据称，南王科技拥有稳定的客户资源和供应商资源，主要终端客户包括耐克、阿迪达斯、无印良品、特步、安踏、优衣库、COACH（蔻驰）、Uber Eats（优步外卖）、美团、华莱士、麦当劳、肯德基、星巴克、喜茶及美团等海内外知名消费品牌。

企查查APP显示，南王科技成立于2010年5月，注册资本1.46亿



元，陈凯声为法定代表人、董事长、董事、总经理、实际控制人。上市公司公告显示，本次发行后，南王科技创始人陈凯声通过直接及间接的方式合计控制南王科技27.36%股份。

按照上市首日42.3亿元的南王科技市值计算，陈凯声的身价达到约11.57亿元。

广州《时代周刊》报道称，在食

品、包装行业摸爬滚打多年，当中积累的经验为陈凯声的创业打下了基础。

报道称，在2010年创立南王科技之前，陈凯声曾在多家企业任职，历任元祖食品总经理、上海紫丹印务生产总监、销售总监，以及德百（上海）包装贸易有限公司总经理等。

韩国楼市暴跌 首尔成交量降70%

韩国楼市曾是全球最热的地区之一，此前房价连涨数年。据媒体12日报道，韩国的楼市已连续跌了一年，最热的首尔房价暴跌超30%，还有部分区域房价跌40%，成交量暴跌70%。专家指出，韩国房价暴涨暴跌背后是因传贯租房制度所致。

韩国楼市暴跌

综合成都每日经济新闻、广州《羊城晚报》报道，过去5年，韩国房价整体上涨80%，2020年至2021年最大涨幅超过40%，首尔更是超过50%，房价一度达每平方米15万元人民币。

不过，2021年8月随着韩国央行开始加息，房价开启暴跌模式，首尔实际交易房价暴跌25%，部分社区下跌30%至40%，跌幅达历史

之最，成交量也暴跌超七成。

路透社报道，韩国房地产委员会5月15日发布的数据显示，该国4月房价指数较3月下降0.47%，已是连续11个月下跌，也是11年来最长的一段房价下跌时期，不过4月的跌幅较此前放缓。

另据《亚洲日报》，韩国今年公寓、多户型住宅等共同住宅的公示价格较去年平均下降了18.63%，降幅创下历史新高。

还不起钱 大量房东紧急出逃

由于韩国房价暴跌，银行断供数百万人，大量的房东因还不起钱，紧急出逃，留下的房客走投无路。

北京《华夏时报》报道称，4月，韩国已经爆出17起全租房（又称传

贯房）诈骗受害人自杀的惨剧。

有媒体此前曝出，有炒房客靠着传贯方式在首尔买了280套房子，最终由于杠杆加太多，资金链断裂，引爆了一颗巨雷，房东直接消失，导致数百名租客毕生的积蓄顷刻之间化为乌有。

传贯房推升韩国房地产市场热度

深圳《中国基金报》报道，分析认为，上述这种名为“传贯”的租房制度近年来快速推升了韩国房地产市场的热度，也导致了韩国房价加速下行。

据了解，韩国的房地产市场与其他主流国家不尽相同。在传统的租房与买房之外，存在第三种方式——传贯房，这是一种介于月租和所有权之间的选择。传贯房制

度，就是房客按照房价的一定比例（一般在50%至80%左右）给房东押金，就可以“免费”住，不用再交房租。一般是两年为期，房客退房，房东全数退还押金。

在2008年金融危机后，韩国央行大幅调低了基准利率，这推动了租户对传贯房的再度青睐。在低利率时期，一方面租户可以通过银行贷款用于普通租房的成本住进同级别住宅；另一方面，房东可以将收取的大额押金投资于资本市场，或者购入新的房产并以传贯房的方式继续出租。

国君国际宏观分析师周浩在一份研报中指出，伴随着利率上升，传贯房相关的金融风险被放大，这导致了“接盘侠”变少，当从银行贷款的成本高于普通租房成

本时，原本的三赢局面不复存在，越来越多的租客开始从传贯房转向普通月租房。数据显示韩国2022年成交的房屋租赁合同中，普通月租房的数量第一次超越了传贯房。

在对传贯房需求下降的同时，部分房东不得不出售手中的房产以归还租客押金，这就导致了韩国的房价加速下行。

《首尔经济新闻》报道，韩国总统尹锡悦已要求寻找房地产市场软着陆的方案，有分析人士认为，韩国房价今年将触底反弹，明年有可能恢复到去年1月的水平。