



# Independent Realty

全职房地产经纪人  
服务于 DC MD VA



## 地产独家投资信息

### 住宅投资信息:



绝对低于市场价格  
投资绝佳机会!

1) Rockville, Travilah Rd, Single Family Home, 五房两全浴, Thomas S. Wootton, 占地一英亩, 2578 SFT。



仅售\$650,000

市场价\$780,000

2) 马州 Bethesda 独立屋 近 NIH, 两层面积 2172 Sft, 2.5 浴, 全砖带后院。



售价\$235,000

可以人民币支付!

3) 马州 College Park Single Family Home, 走路五分钟到 Greenbelt 地铁站, 三房两浴, 租金 \$2000~\$2200/M, 投资自住皆可, 机不可失。



售价\$790,000

4) 马州 North Potomac 独栋屋, 5 房 3.5 厕, 走出地下室, 新豪华装修, 面积 3080 Sft



售价 \$1.2 M.

5) Rockville, Single Family Home, 好社区, 六房三全浴, 走出地下室, 新豪华装修, 背靠树林, 面积 4966 SFT



售价\$239,900

6) Germantown, TownHouse, 3 房 2 全浴, 新装修, 管理费: 88/M, 面积 1380 SFT



售价\$289,900

7) Germantown, TownHouse, 4 房 2 全浴, 三层走出地下室, 位于 Germantown Center 紧靠游泳池, 新装修, 管理费: 60/M, 面积 1540 SFT

### 商业地产信息:

- 1) Rockville, Travilah Shopping Center, 包括 36 车位, 三个独立店面, Renewed 10 年房租. 售价 \$2.5 M. 马州 Wheaton 商业地产 for sale. 包括三个独立餐馆店面, 绝好地段, 机会难得! 马州 Rockville 商业地产 for sale, 355 Office Unit, 现出租一旅行社, 二楼, 价格优惠。

Short sale, 出租, 银行拍卖房买卖专家

# 黎洋

## Mark Li

(301) 592-7550 (C)

(301) 424-9444 (O)

Yangli66@hotmail.com

822 Rockville Pike #H,  
Rockville, MD 20852



# 陆舜 博士

## Shun Lu Ph.D

### 410-440-7738 (C)

ShunLu@ShunLuTeam.com

www.ShunLuTeam.com

## #1 华人房地产专家 Howard County



买房 我们对 Howard County 最熟悉, 以最快速度找到您需要的房子。

卖房 Full service + 专业房屋布置, 使您的房子高品位上市。专业摄影师+空中多角度取最佳景, 多种途径广告, 丰富的房市知识, 高超议价技能, 保证您的卖房过程顺利快速, 获得最大利益。

1-028

**COMING SOON!**

6310 Golden Star Pl., River Hill  
Gorgeous brick front Colonial beautifully updated inside and out with 5 bedrooms, 3.5 bathrooms, professionally landscaped with beautiful views, located in the wonderful South Wind Circle environmental protection area.

**SOLD in 6 Days!**

\$1,050,000 (\$25k over list)  
7099 Garden Walk

**SOLD in 4 Days!**

\$1.4 M (\$150k over list!)  
11812 Scenic Hills Ct, Clarksville

**SOLD in 4 Days!**

\$961,000 (\$66k over list!)  
6409 Shannon Ct, Clarksville

**SOLD in 7 Days!**

\$980,000 (\$55k over list!)  
11740 Bryce Overlook Ct, Columbia

**SOLD in 6 Days!**

\$1,210,000 (\$125k over list!)  
6443 Shannon Court, Clarksville

**潘瑛**  
240-938-0692  
yingpan@mrisc.com

大华府地区金牌房地产专家  
美国房地产 (GCAAR) 2019 年金奖获得者  
2019 年琅琊榜华人房地产金奖  
2015 年大华府杰出华人优质服务奖  
MD, VA, DC (MRIS) 2010 精英奖获得者



**SIGNATURE HOME REALTY** 房源有道勤为径, 客友无垠诚作舟。



热情耐心, 口碑一流;  
熟悉环境, 了解市场;  
善于交流, 侃价高手。



Nitro Realty  
**李国英**  
Guoying Li

## Associate Broker

十五年全职经验  
房地产买卖、投资  
服务维州、马州

专线: 301-523-0028

手机: 202-365-1503

E-Mail: GuoyingLi0216@yahoo.com

1-005